

తెలివైన పెట్టుబడి చేసేవారికి సరైన అవకాశం
ప్రకృతి సహజమైన, సంతృప్తినిచ్చే
చోట తక్కువ పెట్టుబడితో..
కనక వర్షం కురిపించే
శ్రీ గంధం మరియు
మలబారు వేప సాగు...



SRI MAATHA DEVELOPERS MEGA FARM LAND

Survey No : 51, 52, 53, 54



INDARAM, JAIPUR
Dist : Mancherial

“

శ్రీమాతా డెవలపర్స్ నిజాయితీకి మారుపేరుగా నిలుస్తూ
ఎంతో మంది కస్టమర్ దేవుళ్ళ మన్ననలు పొందుతు
వారు పెట్టిన పెట్టుబడికి అతి తక్కువ సమయంలో
రెట్టింపు అయ్యేలా వారి బంగారు భవిష్యత్తుకు బాటలు వేస్తూ
విజయపథంలో దూసుకెళ్తున్న సంస్థ ”

PER SQ.YARD

₹ **5499**
ONLY



శ్రీ గంధం ఉపయోగాలు

శ్రీగంధం అత్యంత విలువైన వాణిజ్య పంటగా చెప్పబడుతుంది.

శ్రీగంధం మొక్క నుండి తీసిన తైలమునకు బంగారంనకు సమానమైన ధర కలదు.

శ్రీగంధం మొక్క నుండి తీసిన తైలము మందులు, సింట్లు, సబ్బులు, అగర్బత్తి వంటి ఉత్పత్తులు లోనూ, కలపను దేవుని
బొమ్మల తయారీకి మరియు స్త్రీ సాధనాలలో వివాహాది శుభకార్యాలలో దేవుని పూజా కార్యక్రమాలలో శ్రీగంధం విరివిగా వాడుతారు.

శ్రీగంధం ఆరోమా థెరపి, కాన్సెంట్రేట్స్, వయ్యారా టాబ్లెట్స్ మరియు గుండె, ఊపిరితిత్తులు, గర్భ కోశ వ్యాధి,

చర్మ సంబంధిత, జీర్ణ కోశ, కిడ్నీ, కడుపులో మంట, జలుబు మొ॥ మందుల తయారీలో విరివిగా వాడుతారు.

శ్రీగంధం ప్రపంచంలో సంవత్సరానికి 7000 మెట్రిక్ టన్నుల డిమాండ్ ఉన్నప్పటికీ కేవలం 2000 మెట్రిక్ టన్నులు మాత్రమే ఉత్పత్తి అవుతుంది.

శ్రీగంధం ప్రస్తుత మార్కెట్ ధర ఒక కేజీ రూ॥ 10,000/- నుండి రూ॥ 20,000/-

భారతదేశ శ్రీగంధంకు ప్రపంచ వ్యాప్తంగా మంచి ప్రాముఖ్యత కలిగిఉంది.

మలబారు వేప ఉపయోగాలు :

మలబారు వేపను శ్రీగంధం మొక్కకి సపోర్ట్ మొక్కగా పెంచబడును.

ప్రతి 5సం॥ల ఒకసారి దీని కలపను ఉపయోగించవచ్చును.

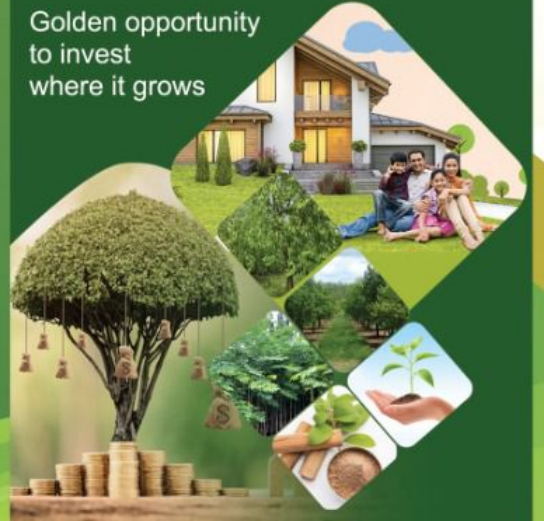
మలబారు వేపను కాగితం మరియు ప్లైవుడ్ వ్యాపారంలో భాగంగా ఉపయోగిస్తారు.

ఇవి కాకుండా భవన నిర్మాణ పనులకు, వ్యవసాయ సామానులకు, ఫర్నిచర్, పెన్సిల్,

అగ్గిపుల్లులు, ఓడల తయారీ, సంగీత వాయిద్యాల మొ॥ వాటికి ఉపయోగించవచ్చును.

ప్రస్తుతం మార్కెట్ రేట్ టన్నుకు రూ॥ 2500/- నుండి రూ॥ 4000/- వరకు ఉన్నది

Golden opportunity
to invest
where it grows



ప్రాజెక్ట్ హైలైట్స్

30 ఎకరాల విస్తీర్ణంలో

100% వాస్తు రెసిడెన్షియల్

క్రియర్ టైటిల్, స్వాట్ రిజిస్ట్రేషన్ ఎంట్రెన్స్

ఆర్టి మరియు మెయిన్ గేట్

33, 40 & 30 ఫీట్ రోడ్లు కలవు.

రోడ్డుకు ఇరువైపుల కర్టింగ్ స్కెన్స్ మరియు ఎవెన్యూ ప్లాంట్ షన్

పిల్లల ఆట స్థలం మరియు వెంచర్ చుట్టూ ఫెన్సింగ్

24/7 సెక్యూరిటీ మరియు సి.సి. కేమెరాలతో నిఘా

ప్రతి ఒక్క ప్లాట్ కి కస్టమర్ పేరుతో నేమ్ ప్లేట్ పెట్టబడును.

డ్రీమ్ సిస్టంతో మొక్కలు పెంపకం.

ప్రతి ప్లాటుకి 10 శ్రీ గంధం మొక్కలు సాగును చేయబడును,

అందులో వచ్చే ఆదాయంలో 60% కస్టమర్లకు చెల్లించి మిగిలిన

40% నిర్వహణ ఖర్చులకింద సంస్థ తీసుకొనబడును.

ప్రతి ప్లాటుకి 10 మలబారు వేప సపోర్టింగ్ మొక్కలు పెంచబడును.

అందులో వచ్చే ఆదాయం 100% కస్టమర్లకు ఇవ్వబడును.



నియమ నిబంధనలు

ప్లాట్ బుకింగ్ రూ. 1,00,000/-

ప్లాట్ బుకింగ్ తేది నుండి 7 రోజుల లోపు రూ.2,50,000/-లతో అలాట్యెంట్ చేసుకోవలెను.

40 ఫీట్ల రోడ్ గల ప్లాట్ చ|| గ||నికి 200/- రూ||లు అదనం.

కార్పర్ ప్లాట్ కి చ|| గ||నికి 200/- రూ||లు అదనం.

ఈస్ట్ ఫేస్ ప్లాట్ చ||గ||నికి 100/- రూ||లు అదనం.

ప్లాట్ బుకింగ్ తేది నుండి 45 రోజులలోపు రిజిస్ట్రేషన్ చేసుకోవలెను.

(లేని యెడల షరతులు వర్తించును)

రిజిస్ట్రేషన్ చార్జీలు అదనం.

లోకేషన్ హైలైట్స్

కొత్త నేషనల్ హైవే 163కి 500 మీటర్ల దూరంలో

జైపూర్ సింగరేణి పవర్ ప్లాంట్ కి 1 కిలో మీ||దూరంలో

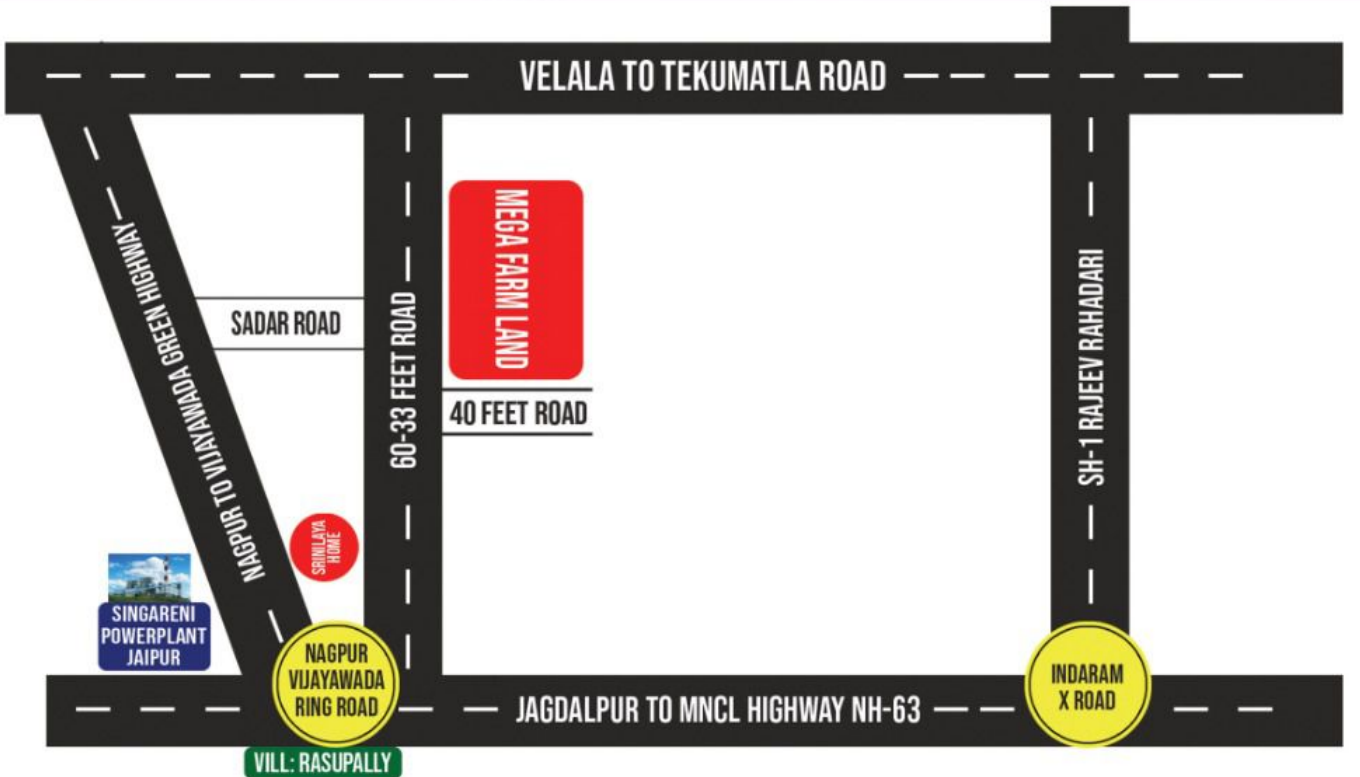
నేషనల్ హైవే 63కి 800 మీ||ల దూరంలో

రాజీవ్ రహదారికి 1 కిలో మీ|| దూరంలో

గోదావరిఖని మరియు రామగుండంకి 15||ని||ల దూరంలో

మంచీర్యాల జిల్లా కేంద్రానికి 15 ని||ల దూరంలో

అతి సమీపంలో గ్రామాలు



SRI MAATHA DEVELOPERS

Office : 3-78/A/1 Musthyala, Ramagiri, Kamanpur, Dist : Peddapalli

Contact :